

# 世界にたった一つだけ。 「家」という満足空間を、丁寧に

## K市M邸

- 家族構成／夫婦、子ども3人
- 延床面積／134.23㎡(37.58坪)
- 敷地面積／171.58㎡(51.90坪)
- 工法・構造／在来軸組工法(ダブル断熱工法)



LDKの中央にあり、テーブル横のキッチンから料理しながら家族との会話もじっくり楽しめます。キッチンの上部のみ、折下げ天井にし、ウッパ調クロスを採用しておしゃれ感をアップ。



テレビの後ろは、クロスを利用したアクセントウォールを、こだわっています。



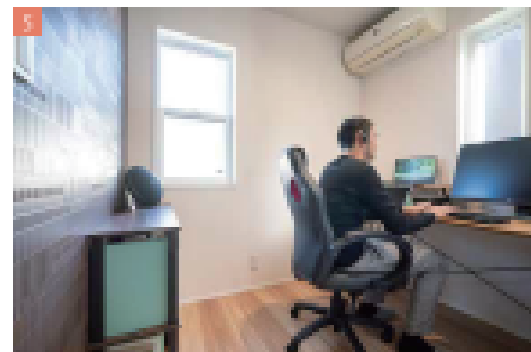
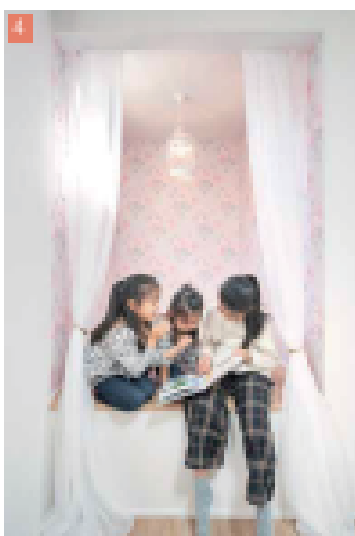
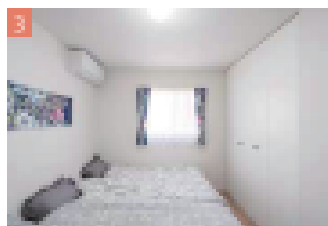
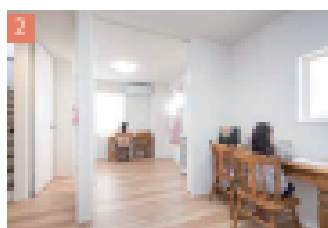
リビングスペースの上端は吹き抜け。左のリビングは空間につながっています。すべてのドアはハイドアを標準で採用するの、「ワイ・スタイルリビング」の特長です。

家族で集う1階のLDKは、21畳の広々空間。隣接する洗面(写真/左ページ右下)の浴室を開放し、さらに開放的に、キッチンカウンターとテーブルを横に並べたレイアウトにすることで、配膳や片付けの手間を軽減。LDKの奥には、動線も考慮してバスルームなどの水回りをレイアウト。

「このエリアに住みたい」という希望がある中、土地探しから始めたMさん夫婦。モデルハウスを見学しこの会社に決めたのは安心感が一番高かったという「ワイ・スタイルハウジング」でした。

「ワイスタイルさんは仕事を外注して任せてしまうのではな大丈夫さんもすべて専属だったので安心できました。担当の方も親身になってくれて、ここなら任せられる」と感じ、土地からすべてお願いしました。「ご主人、奥様もアイデアをあれこれ出しながら、一つずつ実現しました。実際に完成し、こうすれば良かった、と後悔する点が一つもないのは、すごいと思います」と大満足の様子。屋上のルーファガーデンや家族一人ずつが満足する細かな暮らしの希望など、夢をしっかりと叶えたM邸を拝見します。

## ママ+女の子3人も、パパも、それぞれが快適で暮らせる空間を!



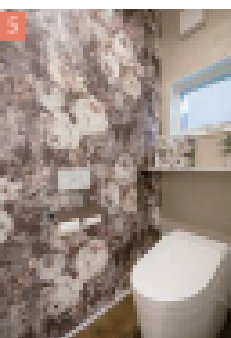
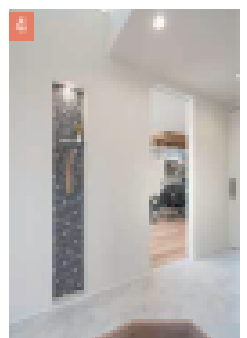
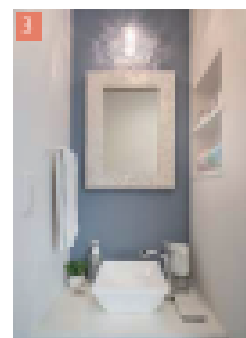
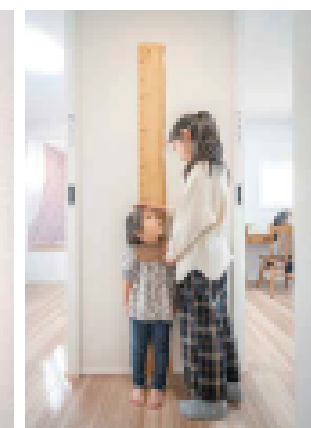
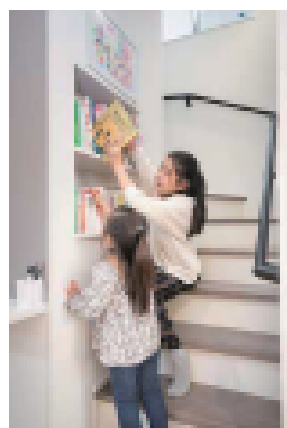
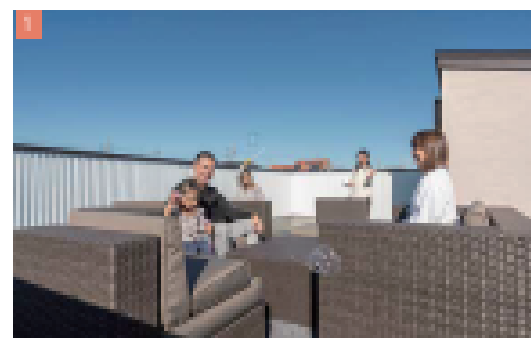
①2階にも独立した洗面コーナーがあるので、朝の洗面も清潔な! ②子ども部屋は、真ん中で2つに仕切れるスタイル。奥と手前のデスクは、以前の家で使っていたリビングテーブルを半分は切り、壁に通り付けにしたもの。③メインベッドルームは、アクセントの効いたアブリアックで効果的に演出。④玄関のフープ吹き抜け上部を利用して、子ども部屋内にこんな「ドリームスペース」を設けました。部屋の小部屋のようにこのスペースは、子どもだけに大人気! ⑤ご主人の書斎も、リネー+会議を想定し、壁の一面を「カマド風」するラジエーターを併設的に



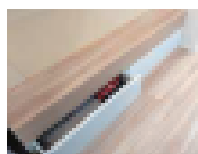
バスルーム側の棚と洗面室は鏡の仕切りが、これならアライナーもしっかり守れます。洗面室内には、日着を着たっぴ収納できるスペースも。

## ルーフガーデンでWithコロナの楽しい暮らしとは?

## みんなが楽しむスペースにはいろんなしかけが!



①モデルハウスで見学屋上ルーフガーデンが一目で取り入れたという試みも、屋根とコンクリートを削いで楽しんだ例! ②外構も、しっとりとタイルの上質な仕上げ。③玄関にはホテルライクな洗面コーナーを、帰ってすぐに手を洗えます。④玄関のフープ吹き抜けにしたことで、広がりのある空間に、ニッチの中のグレーの壁紙も、清潔感も兼ね備えるエッセンス。⑤ペーパーのストックやアジアなど、置ける棚はモデルハウスを参考にしました。



小上がりの下は収納になっています。



リビングに隣接する小上がりは、リビング階の幅に。また、スタディカウンターは取りだしたスタイル。